



HORTIKOLOR Anna Rułka-Jabłczyńska

Ul. Sosnowa 8, 87-806 Józefowo

NIP: 8881671720 REGON: 382980413

Tel: [+48 608594382](tel:+48608594382)

Email: ogrody@hortikolor.pl

PROJEKT TECHNICZNY

BRANŻA DROGOWA

TEMAT: **Rewitalizacja Parku Zdrojowego w Uzdrowisku**
Wieniec Zdrój

ADRES INWESTYCJI: **Park Zdrojowy w Uzdrowisku**
Wieniec Zdrój, działka nr 231/2
obręb Wieniec Zalesie 0003

INWESTOR: **Gmina Brześć Kujawski**
Plac Łokietka 1
87-880 Brześć Kujawski

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. Dariusz Olejnik	w specjalności drogowej KUP/0144/PBD/21	

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych.....	3
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego.....	5
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	6

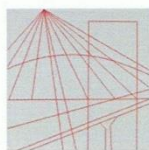
II. CZĘŚĆ OPISOWA.....7

1. Podstawa opracowania.....	7
2. Lokalizacja.....	7
3. Przedmiot inwestycji i zakres opracowania.....	7
4. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego.....	7
5. Opis stanu istniejącego.....	7
6. Opis stanu projektowanego.....	7
7. Odwodnienie.....	8
8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko.....	8
9. Informacja o elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego.....	8
10. Ochrona przeciwpożarowa.....	8
11. Ochrona konserwatorska.....	8
12. Szkody górnicze.....	8
13. Obszar oddziaływania inwestycji.....	8
14. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.....	9
15. Uwagi końcowe.....	9

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....10

Plan orientacyjny.....	rys.1
Projekt zagospodarowania terenu.....	rys.2
Przekrój konstrukcyjny nawierzchni.....	rys.3

I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054/99/20/21

Bydgoszcz, dnia 24 czerwca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b) i ust. 3 pkt 1, art. 15a ust. 1 i ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Dariusz Piotr Olejnik

magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 19 grudnia 1982 r. we Włocławku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0144/PBD/21

**do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 9 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **inżynierskiej drogowej** do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
 - 2) sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołaniu decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczorzewicz



Otrzymują:

1. Pan Dariusz Piotr Olejnik
Kłóbka 5A
87-840 Lubień Kujawski
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-E9F-2HM-E1S *

Pan Dariusz Olejnik o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0032/11
adres zamieszkania m. Kłóbka 5A, 87-840 Lubień Kujawski
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Dariusz Olejnik
Kłóbka 5A
87-840 Lubień Kujawski

OŚWIADCZENIE

Jako projektant oświadczam niniejszym, iż projekt przebudowy nawierzchni altan wypoczynkowych parku zdrojowego w miejscowości Wieniec Zdrój, dz. nr ew. 231/2 obręb nr 0003 Wieniec Zalesie - Gmina Brześć Kujawski, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz.U. 2022 poz. 1557).

.....

podpis projektant

II.CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- ustalenia z Inwestorem
- wizja lokalna w terenie
- obowiązujące ustawy, rozporządzenia i normy

2. Lokalizacja

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Wieniec Zdrój, działka nr ew. 231/2 obręb nr 0003 Wieniec Zalesie.

3. Przedmiot inwestycji i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zamierzenia budowlanego polegającego na przebudowie nawierzchni altan wypoczynkowych parku zdrojowego w miejscowości Wieniec Zdrój, Gmina Brześć Kujawski na działce ewidencyjnej gruntu:

- obręb nr 0003 dz. nr 231/2

4. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego

W zakresie przebudowy nawierzchni altan wypoczynkowych sposób użytkowania pozostaje bez zmian.

5. Opis stanu istniejącego

Omawiany zakres przebudowy nawierzchni altan wypoczynkowych parku zdrojowego w miejscowości Wieniec Zdrój wchodzący w zakres opracowania zlokalizowany jest w granicach administracyjnych Gminy Brześć Kujawski - woj.: kujawsko-pomorskie, powiat włocławski.

W chwili obecnej planowana do przebudowy nawierzchnia wykonana jest z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości od 4 do 11cm.

6. Opis stanu projektowanego

- ❖ Nawierzchnia altan wypoczynkowych
 - płyty betonowe ozdobne o wymiarach 60x60x8 cm
 - podsypka cementowo-piaskowa gr. 5 cm
 - warstwa kruszywa stabilizowana cementem o $R_m=2,5\text{Mpa}$ gr. 15 cm
 - warstwa odcinająca z piasku gr. 10 cm
 - sprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe

7. Odwodnienie

Odwodnienie projektowanej nawierzchni odbywa się powierzchniowo poprzez zaprojektowane spadki poprzeczne poprzez sprowadzenie wody na tereny przyległe.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko

Projektowane rozwiązania nie spowodują zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Przebudowa nawierzchni nie zmienia dotychczasowych warunków wodnych i nie wpływa na strefę ochronną ujęcia wód podziemnych w tym rejonie. Woda opadowa z nawierzchni zostanie przy pomocy spadków poprzecznych odprowadzona na tereny zielone w granicach działki będącej w opracowaniu. Przebudowa nawierzchni nie spowoduje negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne

9. Informacja o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

Teren opracowania jest uzbrojony, występują istniejące sieci wodociągowe oraz sieci energetyczne.

Uwaga: W przypadku natrafienia podczas robót na element osnowy geodezyjnej należy go zabezpieczyć przed zniszczeniem, niezwłocznie zawiadomić Inwestora a następnie jeśli będzie to konieczne w porozumieniu z odpowiednim organem administracji geodezyjnej przenieść.

10. Ochrona przeciwpożarowa

Projektowana przebudowa poprawi warunki przeciwpożarowe zapewniając poprawę w korzystaniu z przebudowanej nawierzchni.

11. Ochrona konserwatorska

Działka przeznaczona pod inwestycję znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

12. Szkody górnicze

Działka przeznaczona pod inwestycję nie znajduje się w strefie szkód górniczych.

13. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w działce nr 231/2 obręb 0003 Wieniec Zalesie i został ustalony na podstawie przepisów prawa budowlanego (Dz.U. 2016.209).

14. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Plan BIOZ sporządza się zgodnie z art. 21a ust. 1a Prawo Budowlane jeżeli przewidywane roboty mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie zatrudnionych przy nich co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność robót przekraczać będzie 500 osobodni.

15. Uwagi końcowe

Prace należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i Ppoż pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Prace w obrębie mediów wykonywać po uprzednim zawiadomieniu właścicieli/gestorów sieci oraz po uzgodnieniu sposobu prowadzenia prac w ich obrębie. Zastosowane materiały muszą posiadać atesty/certyfikaty oraz być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Opracował:

mgr inż. Dariusz Olejnik

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA